

Кому Красноярскому краевому фонду

(наименование застройщика)

жилищного строительства

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

660095, г. Красноярск,

полное наименование организации – для

проспект им. газеты «Красноярский

юридических лиц), его почтовый индекс

рабочий», д. 126, оф. 640

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.09.2018

N 24-315000-008-2018

I. Администрация ЗАТО г. Железнодорожск, в лице Главы ЗАТО г. Железнодорожск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в

эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~ многоквартирный жилой дом по проекту «Жилой дом с инженерным обеспечением (строения № № 8, 16) по пр. Ленинградский, 26, г. Железнодорожск. I этап – строение 1, II этап – строение 2: 2.1 этап – в осях I-III (7, 8 подъезды), 2.2 этап – в осях IV – IX (9, 10, 11, 12 подъезды)».

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

г. Железнодорожск, пр-кт Ленинградский, д.26, стр. 2, присвоенному распоряжением

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении,

Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 05.02.2018 № 161 р-з

об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:58:0313001:98,
24:58:0000000:33956

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №24-315000-027-2016, дата выдачи 10.06.2016, орган, выдавший разрешение на строительство - Администрация ЗАТО г. Железнодорожск.

II. Сведения об объекте капитального строительства - II этап – строение 2: 2.1 этап – в осях I-III (7, 8 подъезды):

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	18196,0	18196,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	5949,1	5949,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	827,2	827,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
Количество этажей	шт.	10	10
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Конструкция кровли			
2.2. Объекты жилищного фонда			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4297,3	4297,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	827,2	827,2
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	78 / 4297,3	78 / 4297,3
1-комнатные	шт./кв. м	20/ 812,0	20/ 812,0
2-комнатные	шт./кв. м	37 / 1989,6	37 / 1989,6
3-комнатные	шт./кв. м	20 / 1405,2	20 / 1405,2
4-комнатные	шт./кв. м	1 / 90,5	1 / 90,5
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4418,2	4418,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение	теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетон. сваи	ж/бетон. сваи
Материалы стен		ж/бетонные панели	ж/бетонные панели
Материалы перекрытий		ж/бетонные плиты	ж/бетонные плиты
Материалы кровли		ж/бетон. кровельные панели.	ж/бетон. кровельные панели.
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта (модель)		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы кровли			
4. Линейные объекты			
Сооружение – тепловые сети, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, пр-кт Ленинградский, д. 26, стр. 2 – в осях I-III (7, 8 подъезды):			
Категория (класс)			
Протяженность	м	12	12
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Сооружение – наружные сети водоснабжения, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, пр-кт Ленинградский, д. 26, стр. 2 – в осях I-III (7, 8 подъезды):			
Протяженность	м	121,0	121,0
Сооружение – наружные сети канализации с КНС, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, пр-кт Ленинградский, д. 26, стр. 2 – в осях I-III (7, 8 подъезды):			
Протяженность	м	19	19
Площадь застройки КНС	кв.м	-	-
Сооружение – электроснабжение 0,4 кВ, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, пр-кт Ленинградский, д. 26, стр. 2 – в осях I-III (7, 8 подъезды):			
Протяженность	м	183	183
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Трехслойные керамзитобетонные панели.	Трехслойные керамзитобетонные панели.
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты с применением ПВХ профилей	двухкамерные стеклопакеты с применением ПВХ профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без: технического плана здания от 23.08.2018, технического плана сооружения – сети теплоснабжения от 01.08.2018, технического плана сооружения – наружные сети водоснабжения от 01.08.2018, технического плана сооружения – наружные сети канализации от 01.08.2018, технического плана сооружения – электроснабжение от 01.08.2018, подготовленных кадастровым инженером Фефеловой Ариной Валерьевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-569, выдан 28.09.2012 Агентством по управлению государственным имуществом по Красноярскому краю.

Глава ЗАТО г. Железнодорожск

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



" 05 " сентября 2018 г.

М.П.

(подпись)

И.Г. Куксин
(расшифровка подписи)

Прочитано 27/07/17 лист

Пронумеровано 27/07/17 лист

Гл. специалист УГ

И.И. Деметрива

И.И. Деметрива

